



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 764**

24 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1065687/5997/Δ0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την επέκταση του πεδίου ελιγμών και την ανάπτυξη των εγκαταστάσεων του Κρατικού Αερολιμένα Χίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του νόμου Γ.Σ.Ι. ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων αγροτικών και αστικών ακινήτων» σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 11 του Ν. 1815/1988 «κύρωση του κώδικα αεροπορικού δικαίου» και του από 11.2.1952 Β.Δ.

3. Το υπ' αριθμ. Δ7/Β/32229/4696/17.8.2004 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

4. Την υπ' αριθμ. 134590/17.11.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ, Μεταφορών και Επικοινωνιών, Πολιτισμού, Εμπορικής Ναυτιλίας και Γεωργίας με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου.

5. Την από Αυγούστου 2004 έκθεση της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ7) της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας για την αναγκαιότητα της απαλλοτρίωσης και την υπ' αριθμ. Δ7/Β/3 2245/4706/17.8.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης της ίδιας Υπηρεσίας.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του πεδίου ελιγμών και την ανάπτυξη των εγκαταστάσεων του Κρατικού Αερολιμένα Χίου, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 140.307,12 τ.μ., στη θέση «Αεροδρόμιο» περιφέρειας Δήμου Χίου Νομού Χίου, που εικονίζονται στο υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα της «ΠΡΟΒΟΛΙΚΗ Ε.Ε.» (αρ. σχεδίων 860.1, 860.2, 860.3,...,860.9) που ελέγχθηκε από τους Α. Καπετανάκη και Γ. Κρίκη στις 6.8.2004 και θεωρήθηκε από τον Δντή της Δνσης Τ/Υ (Δ7) της Υ.Π.Α. Γ. Φράγκο και περιγράφονται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ίδιας Δνσης που ελέγχθηκε από τον Α. Καπετανάκη και θεωρήθηκε από τον Γ. Φράγκο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οι Ι. Γεωργιαθέντης, Αφοι Κασουδάκη Α.Ε. κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το Πρόγραμμα - Δημοσίων Επενδύσεων ΣΑΕ/077 με κωδικό αριθμό 00003, το οποίο τροφοδοτείται από το Τέλος Εκσυγχρονισμού και Ανάπτυξης Αεροδρομίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΜΙΧΑΛΗΣ ΛΙΑΠΗΣ

Αριθ. 2658 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.763,375 τ.μ., που εχερσώθηκε στη θέση Αχλιά, Δ.Δ. Σχινικαψάλων, Δήμου Μακρύ Γιαλού, Νομού Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

2. Τις δ/ξεις των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 2307/1995 και 2503/1997.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

Α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

Β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις Δ/γές του Υπ. Γεωργίας: α. 160417/1180/8.7.1980, β. 182417/3049/3049/24.9.1980.

5. Το άρθρο 12 παρ. 3 του Ν. 2040/23.4.1992.

6. Την υπ' αριθμ. 6730/2.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

7. Την υπ' αριθμ. 2452/21.7.2004 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Λασιθίου σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας απόφασης λόγω καταστροφής της από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την εκχερσωμένη δασική έκταση (δάσος) εμβαδού 1.763,375 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Αχλιά», Δ.Δ., Δήμου Μακρύ Γιαλού, Νομού Λασιθίου.

Η αναδασωτέα έκταση απεικονίζεται με στοιχεία 1,2,...,7,1 και 8,9,...,16,8 στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δάσος και γεωργικές εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Ρέμα.

ΒΟΡΕΙΑ: Δάσος και γεωργικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Γεωργικές καλλιέργειες.

Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της κατεστραμμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

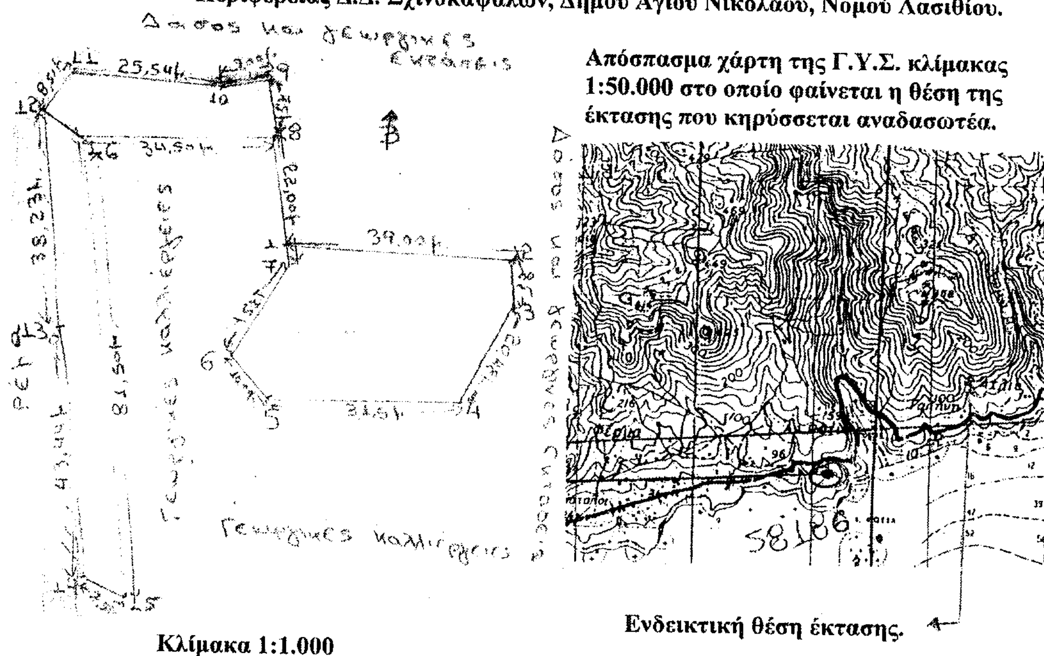
Άγιος Νικόλαος, 4 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εκχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση «Αχλιά», Περιφερείας Δ.Δ. Σχινοκαψάλων, Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου.

Απόσπασμα χάρτη της Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 στο οποίο φαίνεται η θέση της έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα.



Ενδεικτική θέση έκτασης.

Κλίμακα 1:1.000

Άγιος Νικόλαος 21-7- 2004
Ο Συντάκτης

Γεώργιος Ποταμιανάκης
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1,2,...,7,1 και 8,9,...16,8 Η έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα εμβαδού 1.763,375τ.μ.
Ανήκει στην ..2658/14-8-04..
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Ηράκλειο ...4-8-2004
Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

Άγιος Νικόλαος...26-7-2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΥΛΛΙΓΑΡΔΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73%

Αριθ. 2360 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 299,48 τ.μ., που εκχερσώθηκε στη θέση «Δάμακας», Δ.Δ. Κριτσάς, Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

2. Τις δ/ξεις των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 2307/1995 και 2503/1997.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

Α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

Β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις Δ/γές του Υπ/Γεωργίας: α. 160417/1180/8.7.1980, β. 182417/3049/3049/24.9.1980.

5. Το άρθρο 12 παρ. 3 του Ν. 2040/23.4.1992.

6. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

7. Την υπ' αριθμ. 2339/12.7.2004 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Λασιθίου σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας απόφασης λόγω καταστροφής της από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 299,48 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Δάμακας», Δ.Δ. Κριτσάς, Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου.

Η αναδασωτέα έκταση περικλείεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/νσης Δασών Λασιθίου, έχει δε όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δάσος με πρίνους.

ΔΥΤΙΚΑ: Δάσος με πρίνους.

ΒΟΡΕΙΑ: Δάσος με πρίνους

ΝΟΤΙΑ: Δάσος με πρίνους.

Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της κατεστραμμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

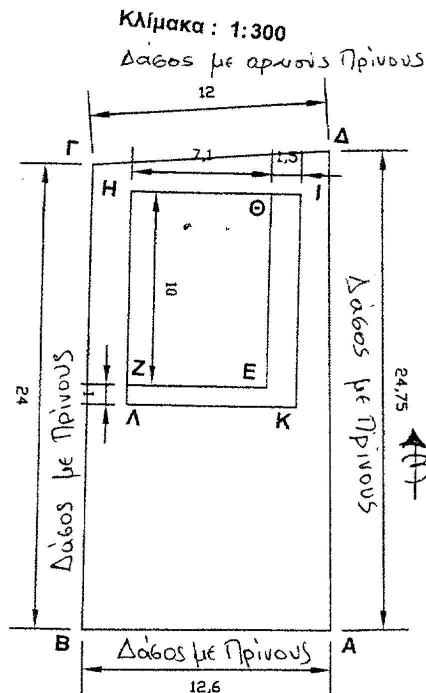
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 14 Ιουλίου 2004

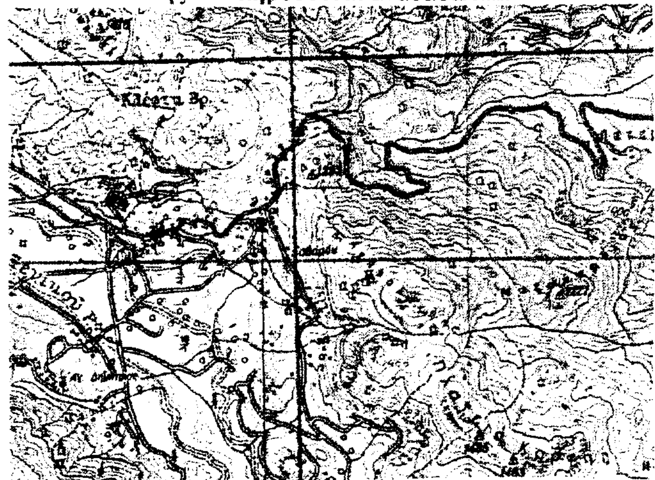
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εκχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση «Δάμακας»,
Δ.Δ. Κριτσάς
Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου.



Απόσπασμα χάρτη της Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 στο οποίο φαίνεται η θέση της έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα.



Ενδεικτική θέση έκτασης.

Άγιος Νικόλαος 12-7- 2004
Η Συντάκτης

Παρασκευή Γοργονοπούλου
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α,Β,Γ,Δ,Α Η έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα εμβαδού 299,48τ.μ.
Ανήκει στην .23..6ο././4...7..2004
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Ηράκλειο ..14..7..2004
Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΣ
ΚΡΗΤΗΣ

ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

Άγιος Νικόλαος..12..7..2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΥΛΛΙΓΑΡΔΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Κωνν/α Πρωτοψάλτη
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 2039 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Γρεβενών Νομ. Γρεβενών στο Ο.Τ. 166.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223Α'/1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 Α'/1955), «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/9.3.1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/1.11.1971).

4. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29, παρ. 1β αυτού «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/2000 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. 369/18.3.1993 (ΦΕΚ 322 Δ'/7.4.1993) απόφαση Νομάρχη Γρεβενών με την οποία εγκρίθηκε η Π.Μ. αναθεώρησης του σχεδίου της πόλης των Γρεβενών.

6. Την υπ' αριθμ. 261/7.6.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) Γρεβενών με την οποία ο Δήμος προτείνει την τροποποίηση του Ο.Τ. 166 του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης ώστε να οριστούν οι οικοδομικές γραμμές και οι όροι δόμησης σ' αυτό.

7. Το υπ' αριθμ. 8886/27.7.2004 διαβιβαστικό προς την Πολεοδομική Υπηρεσία Ν.Α. Γρεβενών έγγραφο του Δήμου Γρεβενών με συνημμένα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την τροποποίηση στο Ο.Τ. 166 του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Γρεβενών.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών με αρ. πρακτικού 03/6.8.2004, στην αιτούμενη από το Δήμο Γρεβενών τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε:

α) Την τροποποίηση στο Ο.Τ. 166 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Γρεβενών όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1/500.

β) Τον καθορισμό των ακόλουθων όρων δόμησης σ' αυτό:

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 50%.

Συντελεστής Δόμησης: 0,8.

Επιτρεπόμενο Ύψος: 14 μ.

Οι υπόλοιποι όροι δόμησης θα είναι αυτοί του τομέα Β'.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ (Δήμος Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 17 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΡΙΓΓΟΣ

Ο.Τ. 168

Ο.Τ. 164

οδός 18ης Οκτωβρίου

Α-Β = 198,00

Ο.Τ. 173

Κλειστό Γυμναστήριο

Κολυμβητήριο

ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ

Ο.Τ. 166

Γ-Δ = 191,35





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ στο Δήμο Γρεβενών
Για τροποποίηση Ο.Τ. 166

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :	22.306,733 m2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ :	50%
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ. :	0.8
ΥΨΟΣ :	14m

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΙΙ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 22.306,733 Χ 50% =11.153,37 m2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 22.306,733 Χ 0,8 = 17.845,39 m2

Αρ.Σημ.	Xi	Yi	Di,i+1
124	495.861	474.878	198.001
149	529.283	670.038	110.001
151	636.779	646.693	191.351
153	613.974	456.707	119.503

Εμβαδό = 22306.733 m2

Το παρόν αναρτήθηκε στο κτίριο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου από 23/6/04 έως 9/7/04
Ο Βεβαιών
Ο Δήμαρχος Γρεβενών



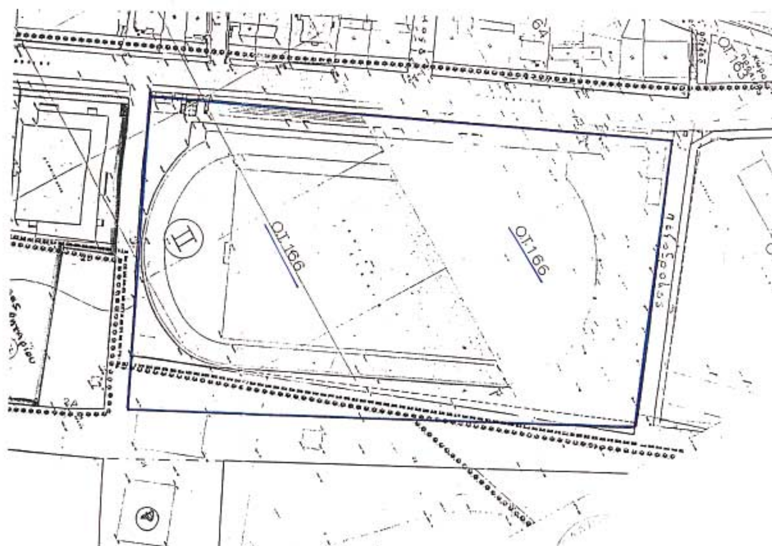
Αλεξ. Ζιώγας

Γρεβενά 2/6/2004
Η Συντάξασα

Κωσταρέλα Κων/ντία
Πολιτικός Μηχ/κός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ντρια Τ.Υ.

...ίκα Όλγα
Πολιτικός Μηχ/κός



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

Η παρούσα πρόταση τροποποίησης είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. 261/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γρεβενών
Ο Δήμαρχος



Αλεξ. Ζιώγας